



Andres Sepp
Riigimetsa Majandamise Keskus
piret.tauer@rmk.ee

Teie 19.02.2024 nr 3-1.1/2023/6779

Meie 01.03.2024 nr 5-8/5874-3

Vastuskiri

Lugupeetud härra Andres Sepp

Olete saatnud Saaremaa Vallavalitsusele (edaspidi *vallavalitsus*) vastuse (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris 19.02.2024 nr 5-8/5874-2) vallavalitsuse taotlusele seoses Saaremaa vallas Vilsandi külas asuvast Laulu kinnisasjast (kinnistusraamatu registriosa nr 11775050, katastritunnus 30101:003:0228, pindala 8,84 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV17069) *ca* 8279 m² suuruse osa võimaliku võõrandamisega Saaremaa vallale. Vastuse lisana oleval plaanil on näidatud *ca* 2400 m² suurune osa, mida Teie näete, et saate võõrandada Saaremaa vallale, et rajada Vilsandi kogukonnasadam ja külaplats.

Vallavalitsus on arutanud Vilsandi Külaseltsi esindajatega Teie ettepanekut. Külaselts ja vallavalitsus on seisukohal, et seltsi plaanide ellu viimiseks on Teie pakutavale alale juurde vaja minimaalselt *ca* 2000 m² suurust maa-ala, s.o metsastunud kinnistu osa tee ja mereääre vahel. Selgituseks on kirjale lisatud ala plaan, kus nimetatud ala on markeeritud punase kontuuriga. Märgime, et Keskkonnaamet kinnitas samuti, et Laulu kinnistu mereäärsele alale jäävate Vilsandi rahvuspargi väärtuste kaitse on võimalik ka munitsipaalomandis oleval maal ning selle ala kasutamise jätkamine senisel ja ajaloolisel viisil lautrikohana ei ole vastuolus ala kaitse eesmärkidega.

Eelnevast tulenevalt palume Riigimetsa Majandamise Keskusel veelkord kaaluda Saaremaa vallas Vilsandi külas asuvast Laulu katastriüksusest (katastritunnus 30101:003:0228) pakutust suurema, kokku *ca* 4400 m² suuruse maa-ala tasuta omandamiseks munitsipaalomandisse vastavalt vastuskirja lisale.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kaarel Tang
abivallavanem

Lisatud: asendiplaan

Raivo Kahm, 452 5114
raivo.kahm@saaremaavald.ee